



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

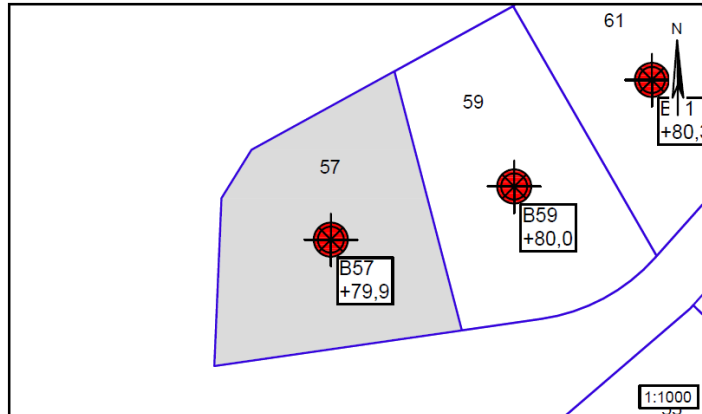


KOMPRIMERINGSKONTROL

Udstykning, Blegsø Banke, Voerladegård, 8660 Skanderborg

Parcel nr.: 57
Boring nr.: B57
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +79,3
 Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Parcel nr. 57



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,55m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn. Moræneleret optræder i zoner ret slapt, dog ikke i forventet funderingsniveau.

Der er ved borearbejdets afslutning ikke truffet frit vandspejl i boringen indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstidsafhængige vandspejl kan indstille sig over/i de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Med forhold som i boringen kan grunden bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrapundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i muldragtykkelse kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Det anbefales, at gulvkoten fastlægges til min. 0,3m over det omkringliggende terræn. Alternativt anbefales det, at der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Eventuel overskudsjord bortskaffes iht. gældende miljølovgivning og i samråd med miljømyndigheden Skanderborg Kommune. Området er pt. ikke omfattet af områdeklassificeringen (arealer der kan være lettere forurenede), da der er tale om et tidligere landbrugsareal.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene, herunder om der træffes slappe lerlag til afrømning i funderingsniveau.

For byggeri med kælder skal der gennemføres en supplerende geoteknisk jordbundsundersøgelse (med boringer) for et konkret byggeprojekt.

